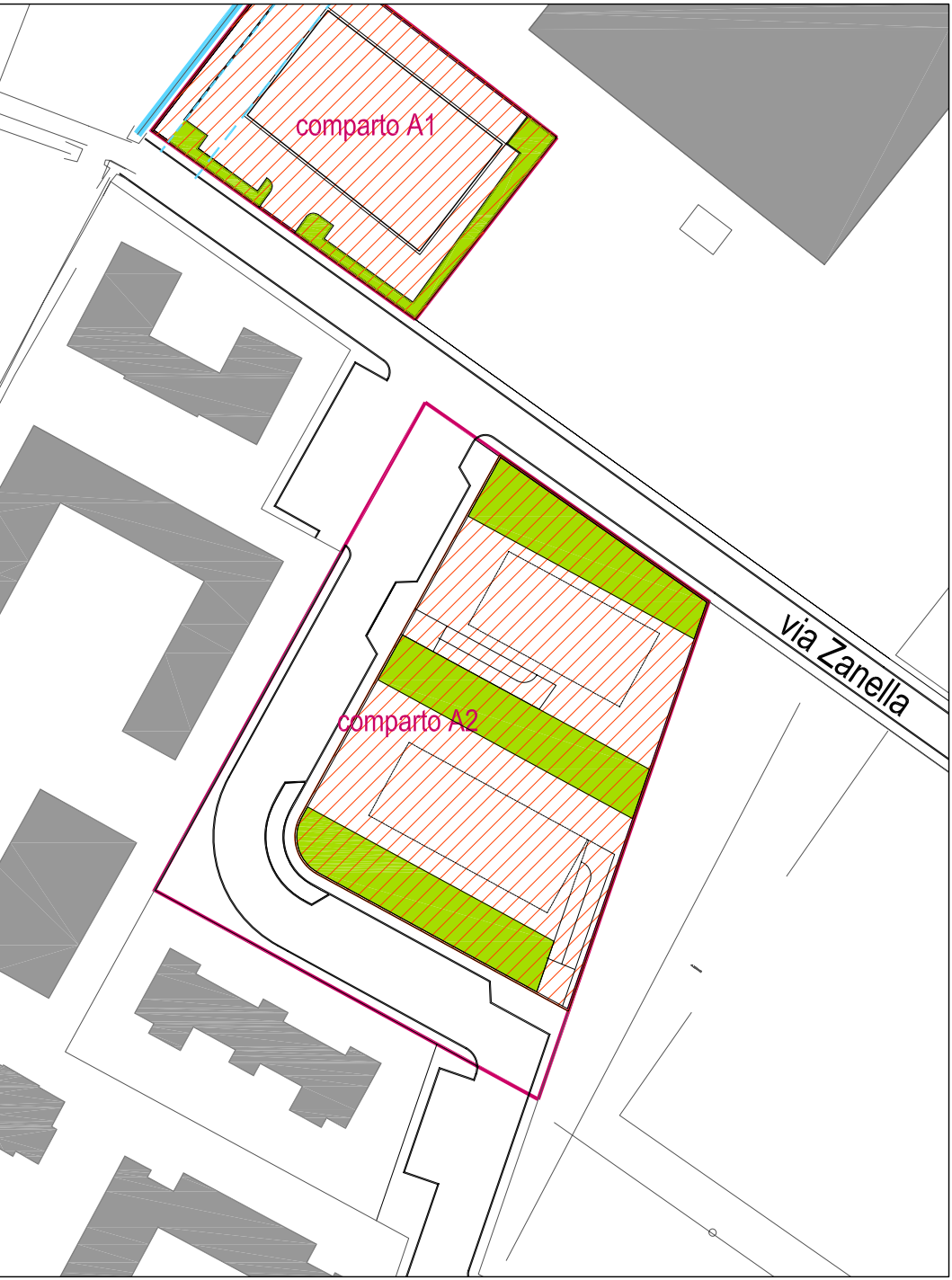
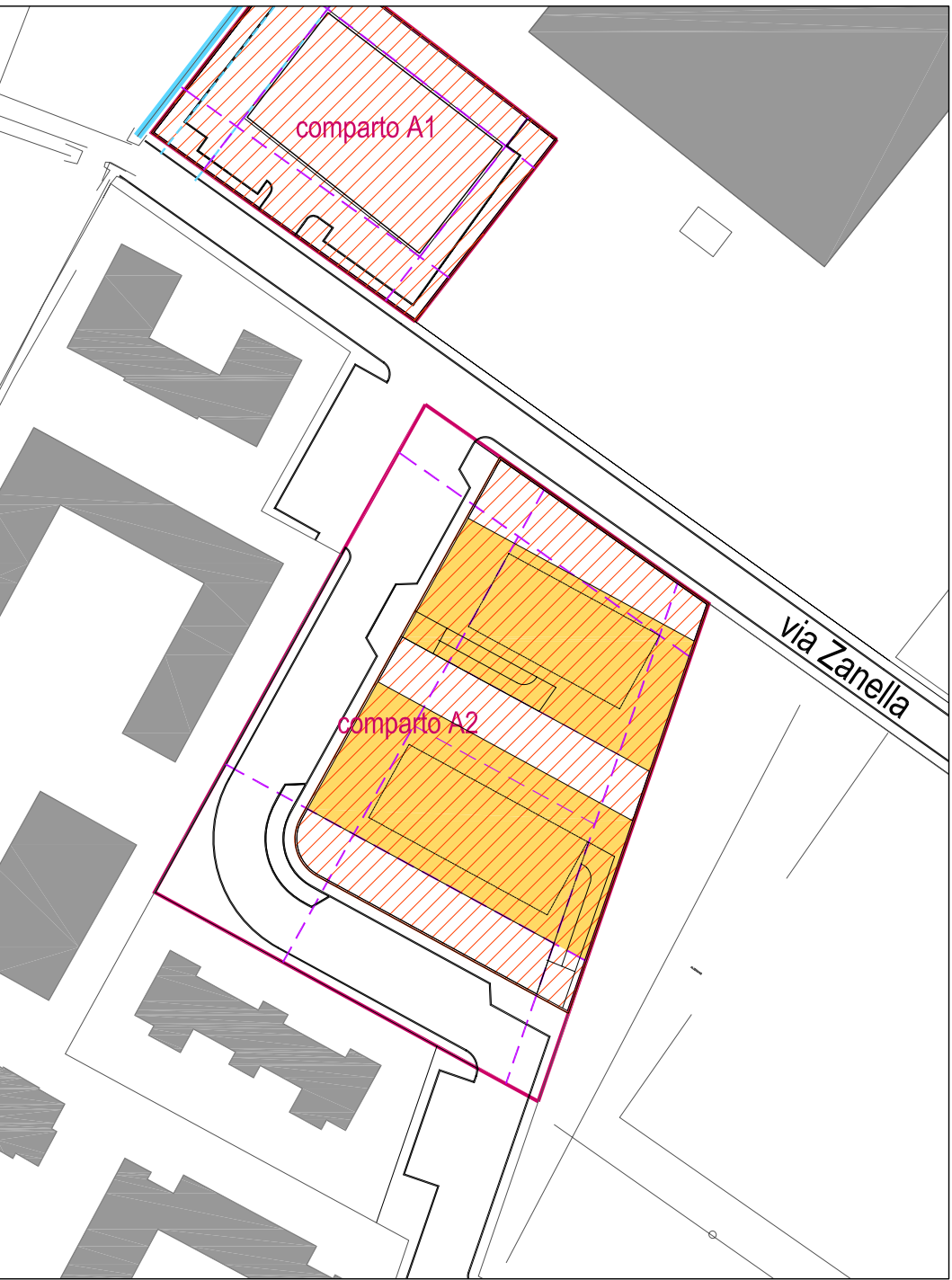




Verifica superficie permeabile - Sp



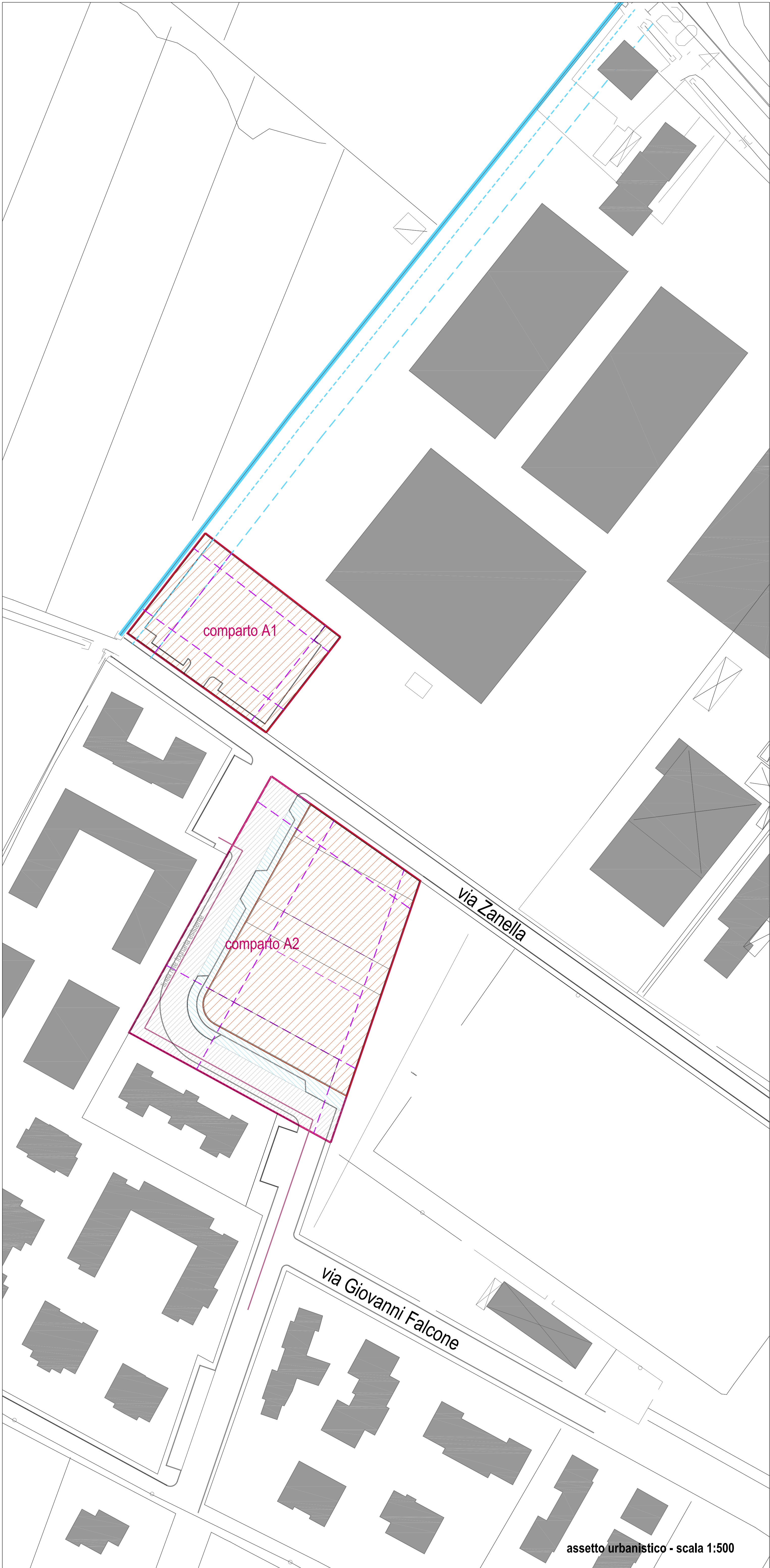
Verifica superficie a verde piantumato - Vp



Area di galleggiamento piano interrato

Legenda

- AMBITO P.I.L.
- AMBITO P.I.L. - LIMITE COMPARTO
- SUPERFICIE FONDIARIA
- PARCHEGGIO PUBBLICO
- VIABILITA' PUBBLICA
- SUPERFICIE DRENANTE
- SUPERFICIE A VERDE PIANTUMATO
- AREA DI GALLEGGIAMENTO
- CORSO D'ACQUA (APERTO E/O TOMBINATO)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO CORSO D'ACQUA (10 METRI)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO CORSO D'ACQUA (4 METRI)
- LINEA RETE FOGNARIA ESISTENTE
- DISTANZE DA CONFINI, EDIFICI E STRADE E LIMITI DI ARRETRAMENTO



assetto urbanistico - scala 1:500



planimetria di progetto - scala 1:500

Superficie territoriale - comparto A1		1.453 mq
Superficie fondiaria - Sf		1.453 mq
Superficie lorda di pavimento - Slp max		1.740 mq
Altezza - H max		12 m
Superficie per servizi pubblici o di uso pubblico		0 mq < 436 mq (30% Sl - art. 32 NTA PGT)
Dotazione minima di parcheggi pubblici o di uso pubblico		0 posti auto < 6 posti auto (1 posto auto/200 mq Slp - art. 33 NTA PGT)
Superficie coperta - Sc	600 mq (41% < 60% Sl)	
Superficie permeabile - Sp	211 mq (15% > 15% Sl)	
Superficie a parcheggio privato	63 mq < 174 mq (1 mq/10 mq Slp)	
Superficie a parcheggio esterno	0 mq < 56 mq (0,04 mq/1 mq Sl)	
Superficie a verde piantumato - Vp	134 mq (9% > 4% Sl)	

Superficie territoriale - comparto A2		3.973 mq
Superficie fondiaria - Sf		2.420 mq
Volumetria - V max		5.960 mc
Superficie lorda di pavimento - Slp		1.986 mq
Altezza - H max		40 ab
Superficie per servizi pubblici o di uso pubblico		1.353 (1.100 + 453) mq > 1.380 mq (34,5 mq/ab - art. 32 NTA PGT)
Superficie per viabilità pubblica		1.100 mq
Superficie per parcheggi pubblico o di uso pubblico		453 mq
Dotazione minima di parcheggi pubblici o di uso pubblico		12 posti auto = 12 posti auto (1 posto auto/150 mq Slp - art. 33 NTA PGT)
Superficie coperta - Sc	807 mq (10 = 10 Sl)	
Superficie permeabile - Sp	809 mq (33% > 15% Sl)	
Superficie a verde piantumato - Vp	809 mq (33% > 4% Sl)	



Comune di Truccazzano
Provincia di Milano



Vittorio Sartirana
Sindaco

Vittorio Ronchi
Assessore Edilizia Privata e Urbanistica

Domenico Logomo
Segretario Comunale

UFFICIO TECNICO
arch. Giuseppe Luigi Minelli
Responsabile Servizio Gestione del Territorio

arch. Laura Ferrari
Progettista incaricato

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO DI INIZIATIVA PUBBLICA
AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO DEL 11.03.2005 N. 12
PROGETTO ALBIONE

07AIP11



AMBITO A - ALBIGNANO
ASSETTO URBANISTICO
PLANIMETRIA DI PROGETTO

SCALA 1:500

GIUGNO 2012